

IBB Business Team GmbH
GründachPLUS
Bundesallee 210
10719 Berlin
Tel.: 030 / 2125-2366

gruendachplus@ibb-business-team.de
www.ibb-business-team.de/gruendachplus

„Gründächer wirken gleich mehrfach: sie sind grüne Oasen für die Bewohner*innen, sie helfen gegen Hitzestress, verbessern durch ihre kühlende Wirkung das Mikroklima und sie speichern Regenwasser wie ein Schwamm – auch bei Starkregen. Damit sind Gründächer ein wichtiger Baustein, um die Stadt an den Klimawandel anzupassen.“

Regine Günther,
Senatorin für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz



GründachPLUS beantragen

Vorantrag (postalisch)



Planung der Begrünung des Daches



Hauptantrag (postalisch)



Formale Antragsprüfung durch die
IBB Business Team GmbH (bei Green Roof Lab: zusätzliche
Konzeptprüfung durch Förderausschuss)



Erteilung des Zuwendungsbescheides



Durchführung der Begrünung des Daches



Auszahlung der GründachPLUS-Förderung



Fertigstellungspflege

GründachPLUS ist ein Programm der Senatsverwaltung für Umwelt, Verkehr und Klimaschutz. Die IBB Business Team GmbH, eine 100%ige Tochter der IBB Unternehmensverwaltung, der Trägerin der Investitionsbank Berlin (IBB), ist als Projektträgerin für die Abwicklung des Programms zuständig.

Zuschüsse für die Dachbegrünung

GründachPLUS für Ihre grüne Dachoase

GründachPLUS

Begrünte Dächer erweitern das Berliner Stadtgrün in luftiger Höhe und leisten einen wichtigen Beitrag zur Klimaanpassung in innerstädtischen Gebieten. Denn sie halten Regenwasser zurück, tragen zur Verbesserung der Luftqualität bei, dienen als Erholungsraum für Menschen und erzeugen neue Lebensräume für Insekten, Vögel und Pflanzen.

Das Förderprogramm GründachPLUS unterstützt den Ausbau von Dachbegrünungsvorhaben mit über 100 Quadratmetern mit attraktiven finanziellen Anreizen.

Gefördert werden u. a. Maßnahmen wie Dachbepflanzungen, Urban Gardening und die Anlage grüner Dachterrassen.

Wer wird gefördert?


GründachPLUS richtet sich an alle Eigentümerinnen und Eigentümer mit Immobilienbesitz in Berlin, wie z. B.:

- > Grundeigentümerinnen und -eigentümer
- > Verfügungsberechtigte
- > Erbbauberechtigte
- > Initiativgruppen
- > Interessengruppen
- > Vereine
- > Begegnungsstätten
- > Seniorenheime mit Erlaubnis des Verfügungsberechtigten

Was wird gefördert?

GründachPLUS umfasst die **Reguläre Förderung** sowie **Green Roof Lab Förderung** für besonders innovative, experimentelle, partizipative oder gemeinwohlorientierte Dach- und Gebäudebegrünungen. Beide zielen auf die Erschaffung von Dachbegrünungen auf Bestandsimmobilien ab. Gefördert werden Gründächer von Wohngebäuden, Büro- und Gewerbegebäuden sowie Dächer von Garagen, auf denen mindestens 100 Quadratmeter Vegetationsfläche entsteht.

Die Reguläre Förderung von GründachPLUS wurde für Stadtgebiete konzipiert, in denen erhöhter Handlungsbedarf besteht. Eine Förderung im Modul Green Roof Lab wird für Vorhaben im gesamten Stadtgebiet gewährt.

 Bitte beachten Sie, dass nur Ausgaben gefördert werden können, die zum Zeitpunkt der Antragstellung noch nicht angefallen bzw. nicht beauftragt worden sind.





Unterschiede Reguläre Förderung und Green Roof Lab

Reguläre Förderung	Green Roof Lab
Art der Gebäude	
Bestand	in der Regel Bestand
Mindestvegetationsfläche	
100 m ²	
Vegetationstragschicht	
mindestens 10 cm hoch	deutlich über 10 cm hoch
Fertigstellungspflege	
erforderlich	
Zusätzliche Fördertatbestände	
keine	Vorbildcharakter, Qualität, Innovationsgrad, experimenteller Ansatz, hoher gesellschaftlicher Nutzen, Partizipation
Entscheidung durch einen Förderausschuss	
nein	ja
Zweckbindungsfrist	
10 Jahre ab Fertigstellung	


Wie hoch ist die Förderung?


Reguläre Förderung


 75% der Material- & Ausführungskosten
maximal 60 EUR je m²
(60.000 EUR pro Gebäude)

 50% der Planungs- & Beratungskosten
allerdings nicht mehr als 10.000 EUR pro Gebäude

Green Roof Lab

 Bis zu 100% der Material- & Ausführungskosten

 50% der Planungs- & Beratungskosten
allerdings nicht mehr als 10.000 EUR pro Gebäude

 Entscheidung über die Förderhöhe durch einen Förderausschuss

Wo erhalte ich Informationen zu den Möglichkeiten der Dachbegrünung?

Die **Berliner Regenwasseragentur** informiert Sie gern über die Möglichkeiten und Vorteile einer Dachbegrünung, Umsetzungsbeispiele und Ansprechpartner:innen für die Vor-Ort-Beratung, Planung und Umsetzung.

E-Mail: info@regenwasseragentur.berlin